

Compte-rendu du Conseil Municipal du 10 septembre 2021 à 18h30

Tous les membres du Conseil étaient présents sauf Arnaud OLIVIER qui donne procuration à Jacqueline MARQUEZ et Alexandre GUER.

Mme Marie-Paule DIVOUX est désignée à l'unanimité secrétaire de séance.

Ordre du jour

- Election du secrétaire de séance
 - Approbation du procès-verbal de la réunion du 15/07/2021
 1. Contrat de Maîtrise d'œuvre pour travaux de la salle des fêtes
 - Avant-projet sommaire de la Résidence Intergénérationnelle
 - Projet de caméras de surveillance municipale
 - Questions diverses
-
- **Approbation du dernier conseil**

Le compte rendu de la séance du 15/07/2021 est adopté. Le Maire certifie avoir affiché le compte-rendu de cette séance à la porte de la mairie le 23/07/2021.

1. **Contrat de maîtrise d'œuvre pour travaux de la salle des Fêtes**

Monsieur le Maire informe le conseil qu'il est nécessaire de recruter un maître d'œuvre pour les travaux de rénovation de la salle des fêtes.

Monsieur le Maire fait part de la proposition de l'atelier d'architecture TATARA VALENGIN d'Art-Sur-Meurthe. Le taux proposé est de 11% du montant des travaux.

Après délibération et à l'unanimité, les membres du conseil municipal décident :

- **DE RETENIR l'architecte TATARA VALENGIN,**
- **D'AUTORISER Monsieur le Maire à signer le contrat proposé ainsi que tous documents afférents au recrutement du maître d'œuvre pour ce projet.**

Avant-projet sommaire de la Résidence intergénérationnelle

Remarques des conseillers suite à la présentation par le maire de l'avant-projet sommaire, effectué par l'Architecte FEDELI :

T3 – Placer le salon côté terrasse (inversera l'implantation de la cuisine avec le salon).

Possibilité d'avoir de la lumière naturelle dans le buanderie (pas forcément ouvrant).
T4 – R.A.S.

Local vélos : - Prévoir porte pour fermer le local
- Possibilité d'élargir le local (doubler ?)

Local poubelles : - porte

Extérieur : - pas de bardage tuiles, plutôt pierres ou briques de parement.

Une demande de subventions sera faite pour 3 (2+1) logements T4 famille et 4 (3+1) logements T3 seniors et que les logements supplémentaires soient en 2 tranches optionnelles.

Projet de caméras de surveillance municipale

Une proposition a été faite par la région Grand Est pour favoriser la vidéo protection, par le biais de subvention : 20 000€ par commune au maximum avec un taux de subventions de 50 %.

Ces caméras photographient les plaques d'immatriculation des véhicules et les images peuvent être utilisées en cas de cambriolage.

Monsieur le Maire propose de demander un devis et un conseil/étude auprès d'un gendarme spécialisé en vidéo protection.

Questions diverses

- **Logement communal** : Monsieur le Maire propose au conseil deux devis d'installation de poêle à pellets suite à une demande faite par les locataires, pour améliorer le système de chauffage. Le conseil souhaite que les loyers soient régularisés avant que des travaux soient envisageables.
- La gendarmerie propose une période de présence à Courbesseaux pour une sensibilisation aux 2 stop et les sens interdits non respectés.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 20 h 20.